

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	858
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	690 000 zł
Powierzchnia	81 m²
Cena za m ²	8 519 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Wyjątkowe dwupoziomowe mieszkanie położone przy ul. Ziołowej 10 w Augustowie tuż przy kanale Augustowskim ** przynależne dwa garaże w hali budynku oraz dwie piwnice **

Polecamy na sprzedaż piękne dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 81 m² położone na 3 piętrze w bloku z cegły z 2015 roku.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej, zielonej części Augustowa, co gwarantuje ciszę i bliskość natury. Jednocześnie, dzięki dogodnemu położeniu, wszystkie niezbędne punkty usługowe, sklepy oraz placówki edukacyjne są w zasięgu ręki. Bliskość terenów rekreacyjnych sprzyja aktywnemu wypoczynkowi i spacerom.

To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, świetną lokalizację oraz wysoką jakość wykończenia.

Lokal został zaprojektowany przez projektanta wnętrz z dbałością o każdy szczegół i wysoką jakość materiałów. Neutralna kolorystyka i przemyślany rozkład pomieszczeń stanowią doskonałą bazę do stworzenia wymarzonego wnętrza, odzwierciedlającego indywidualny styl nowych właścicieli. To mieszkanie to więcej niż metry kwadratowe to przestrzeń do życia, relaksu i tworzenia wspomnień.

Układ pomieszczeń:

Poziom I:

- * Przestronny salon z wyjściem na balkon i widokiem na las
- * aneks kuchenny w pełni wyposażony
- * w.c.

Poziom II:

- * Pokój 1 - sypialnia z widokiem na las
- * Pokój 2 - sypialnia z widokiem na dziedziniec
- * łazienka z w.c
- * korytarz z bardzo dużą zabudową

Atuty nieruchomości:

Budynek z 2015 roku wykonany w wysokim standardzie, z dbałością o komfort mieszkańców. Świetna lokalizacja, ok. 2 km do ścisłego centrum miasta, 1 km do kanału Augustowskiego.

Mieszkanie dwustronne, doskonale doświetlone. Gotowe do zamieszkania.

Przemyślany rozkład pomieszczeń sprawia, że mieszkanie jest wygodne zarówno dla pary, rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Dodatkowe informacje:

Dwa miejsca parkingowe zabudowane w hali garażowej w cenie po 40000 zł. Konieczność nabycia mieszkania z miejscami postojowymi.

Do mieszkania przynależą dwie piwnice po 1,30 m² każda.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Szczególnie polecamy!

✉ **KONTAKT**

👤 **Agnieszka Kleniewska**

📞 577757510

✉
agular74@interia.pl

📍 **RoyalOwl Biuro Nieruchomości** ul. Leg...

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.