

Dom na sprzedaż

Numer oferty	839
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	929 000 zł
Powierzchnia	144 m²
Cena za m ²	6 451 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

Klasyczny dom wolnostojący położony w miejscowości Oliszki w gminie Choroszcz, przy ulicy Szmaragdowej, tuż przy granicy miasta. Tylko 10 minut od centrum Białegostoku.

Parterowy dom z użytkowym poddaszem został wzniesiony w 2010r. Powierzchnia działki to 560 m². Wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej. Pokryty dachówką. Zastosowano w nim funkcjonalne rozwiązania układu pomieszczeń. W latach 2023-2025 wykonano stan deweloperski.

Dom sprzedawany w stanie deweloperskim, z wykonaną całkowicie kotłownią z piecem. W całym budynku ogrzewanie podłogowe.

Działka z szerokim frontem. Ogrodzony siatką.

Parter domu to powierzchnia 144.5 m², na co składają się

Parter:

- wiatrołap (3.3m²)
- hol wejściowy (4.4 m²)
- kuchnia (ok 11m²)
- salon z częścią jadalnianą (24.2m²)
- sypialnia na parterze (10.5m²)
- kumunikacja (8.8m²)
- łazienka (3.6m²)
- kotłownia (4.6m²)
- garaż jedno stanowiskowy(19.2m²)

Piętro domu stanowi:

- pokój (15.4m²)
- pokój (19.1m²)
- pokój (9m²)
- komunikacja (6.3m²)
- łazienka (4m²)

Dom w minimalnej odległości za miastem ma wiele zalet. Świeże powietrze, kojąca zieleń, miejsca spacerowe, bliskość natury.

Media: prąd, gaz, woda miejska, kanalizacja miejska.

Serdecznie zapraszamy.

✉ **KONTAKT**

👤 **Marlena Domanowska**

☎ 604135597



domanowska@royalnieruchomosci.pl

📍 **RoyalOwl Biuro Nieruchomości** ul. Leg...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.