ROYAL NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

BIAŁOSTOCKI, GRÓDEK, PIESZCZANIKI

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
479 000 zł	**98 m^2**	**3**	**wolnostojący**

Dom na sprzedaż



Numer oferty	**803**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**479 000 zł**
Powierzchnia	**98 m^2**
Cena za m^2	**4 888 zł zł / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

REZERWACJA!!!
ISTNIEJE MOŻLIWOSC ZAMIANY NA MIESZKANIE!
Przedstawiamy Państwu wyjątkową nieruchomość położoną we wsi **Pieszczaniki.**
Parterowy dom o powierzchni ok.98 m2, położony na działce 500 m2, z przynależnym garażem ok. 20 m2 z kanałem.
Ten dom łączy w sobie funkcjonalność miejskiego mieszkania z wolnością jaką daje własna działka na skraju malowniczej wsi!!!
Praktyczny rozkład pomieszczeń czyni go łatwym w utrzymaniu. Jest to idealna propozycja dla dla **pary lub małej rodziny.**
Dom został zaprojektowany z wyodrębnieniem **części dziennej:**
* Salon 21,66 m2, z miejscem na kominek i wyjściem na zadaszony taras
* Kuchnia 9,76 m2
oraz części nocnej:
* Sypialnia 9,53 m2
* Sypialnia 11,59 m2
Ponadto na powierzchni domu znajdują się:
* Wiatrołap 2,58 m2
* Hall 7,94 m2
* Korytarz 5,68 m2
* Łazienka 5,21 m2
* pom gospodarcze1,36 m2
Dom oferowany jest w stanie surowym zamkniętym. W domu wstawione zostały okna trzyszybowe ze szprosami, strych w pełni odeskowany z dociepleniem na stropie 30 cm wełny. Dach wykonany z blacho dachówki fińskiej firmy Rukki.
Doprowadzone media : woda, prąd
Projekt domu daje możliwość przyszłemu nabywcy założenia ogrzewania gazowego, płaszcza wodnego lub paneli słonecznych.
Wylane fundamenty do ogrodzenia. Ogrodzenie na tą chwile drewniane.
Budowa domu według projektu **"Amelka", pracowni projektowej Archipelag.**
Budynek posadowiony jest wśród luźnej zabudowy z panoramicznym widokiem na pola i lasy.
Dom znajduje się w odległości krótkiej jazdy do centrum Białegostoku (ok.20 min.), z bardzo dobrym dostępem do drogi krajowej nr 65.
Zapraszamy na prezentację!

KONTAKT

Justyna Czemiel

883718977 j.czemiel@royalnieruchomosci.pl **RoyalOwl Biuro Nieruchomości** ul. Leg...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.