

Dom na sprzedaż



Numer oferty	543
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	849 000 zł
Powierzchnia	180 m²
Cena za m ²	4 717 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

REZERWACJA.

Klasyczny dom wolnostojący położony w miejscowości Osowicze, tuż przy granicy osiedla Zawady. Tylko 10 minut od centrum Białegostoku

Parterowy dom z nieużytkowym poddaszem został wzniesiony w 2022r. Powierzchnia działki to 882m2. Wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej. Pokryty dachówką. Zastosowano w nim funkcjonalne rozwiązania układu pomieszczeń. Dom sprzedawany w stanie deweloperskim, z wykonaną całkowicie kotłownią. Na budynku zainstalowano system kamer wraz z osprzętem.

Duża prostokątna działka z szerokim (36 m) frontem. Bez ogrodzenia.

Parter domu to powierzchnia 180.41m2, na co składają się

Parter:

- wiatrołap z miejscem na szafę (5.62m2)
- przestrzenny hol wejściowy
- kuchnia ze spiżarnią (ok 16m2)
- salon z częścią jadalnianą (38m2)
- sypialnia 1 wraz z garderoba (15.7m2)
- sypialnia 2 (14.74m2)
- sypialnia 3 (13.52m2)
- łazienka z kabiną prysznicową (4.33m2)
- łazienka z wanną (8.19m2)
- kotłownia (9.43m2)
- komunikacja (15m2)
- garaż dwustanowiskowy(37.26m2)

Na poddasze użytkowym powierzchnia około 120m2 , do dowolnej aranżacji. Idealne miejsce do stworzenia tam pokoju kinowego, sali zabaw dla dzieci, garderoby czy sypialni dla gości.

Duży dwu-stanowiskowy garaż w bryle budynku z ogrzewaniem podłogowym (37.26m2)

Dom w minimalnej odległości za miastem ma wiele zalet. Świeże powietrze, kojąca zieleń, miejsca spacerowe, bliskość natury.

Media: prąd, gaz, woda własna, szambo

Serdecznie Państwa zapraszam.

 Marlena Domanowska		
 604135597	 domanowska@royalnieruchomosci.pl	 RoyalOwl Biuro Nieruchomości ul. Leg...

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).